

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: EMEIS CLINICA SPA
Sede: VIA SAN DONATO 97 TORINO TO
Capitale sociale: 400.000,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: TO
Partita IVA: 10162800014
Codice fiscale: 10162800014
Numero REA: 1111006
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO): 861000
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: sì
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: sì
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento: Emeis S.A.
Appartenenza a un gruppo: sì
Denominazione della società capogruppo: Emeis S.A.
Paese della capogruppo: FRANCIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/12/2025

Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2025	31/12/2024
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-



	31/12/2025	31/12/2024
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	75.306	99.851
6) immobilizzazioni in corso e acconti	88.850	7.431
7) altre	648.825	736.268
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>812.981</i>	<i>843.550</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
2) impianti e macchinario	78.572	59.372
3) attrezzature industriali e commerciali	60.637	71.096
4) altri beni	86.558	104.775
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>225.767</i>	<i>235.243</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
2) crediti	-	-
d-bis) verso altri	97.498	97.498
esigibili oltre l'esercizio successivo	97.498	97.498
<i>Totale crediti</i>	<i>97.498</i>	<i>97.498</i>
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>97.498</i>	<i>97.498</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>1.136.246</i>	<i>1.176.291</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	38.754	41.342
<i>Totale rimanenze</i>	<i>38.754</i>	<i>41.342</i>
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	2.128.933	2.627.319
esigibili entro l'esercizio successivo	2.128.933	2.627.319
3) verso imprese collegate	79	-
esigibili entro l'esercizio successivo	79	-
4) verso controllanti	1.914.694	1.553.756
esigibili entro l'esercizio successivo	1.914.694	1.524.081
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	29.675
5-bis) crediti tributari	10.951	-
esigibili entro l'esercizio successivo	10.951	-
5-quater) verso altri	49.743	12.925
esigibili entro l'esercizio successivo	49.743	12.925
<i>Totale crediti</i>	<i>4.104.400</i>	<i>4.194.000</i>

	31/12/2025	31/12/2024
IV - Disponibilit� liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	557.579	959.112
3) danaro e valori in cassa	3.006	1.288
<i>Totale disponibilit� liquide</i>	<i>560.585</i>	<i>960.400</i>
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>4.703.739</i>	<i>5.195.742</i>
D) Ratei e risconti	143.676	139.893
<i>Totale attivo</i>	<i>5.983.661</i>	<i>6.511.926</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto	814.776	1.779.242
I - Capitale	400.000	400.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Versamenti a copertura perdite	2.329.243	1.822.197
<i>Totale altre riserve</i>	<i>2.329.243</i>	<i>1.822.197</i>
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(1.914.467)	(442.955)
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>814.776</i>	<i>1.779.242</i>
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	533.914	333.914
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	<i>533.914</i>	<i>333.914</i>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	715.017	736.632
D) Debiti		
5) debiti verso altri finanziatori	2.832	1.920
esigibili entro l'esercizio successivo	2.832	1.920
7) debiti verso fornitori	705.208	743.313
esigibili entro l'esercizio successivo	705.208	743.313
11) debiti verso controllanti	1.094.154	744.976
esigibili entro l'esercizio successivo	1.094.154	744.976
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	660.205	660.205
esigibili entro l'esercizio successivo	660.205	660.205
12) debiti tributari	187.251	230.580
esigibili entro l'esercizio successivo	187.251	230.580
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	342.344	345.290
esigibili entro l'esercizio successivo	342.344	345.290
14) altri debiti	927.205	934.721
esigibili entro l'esercizio successivo	927.205	934.721



	31/12/2025	31/12/2024
<i>Totale debiti</i>	3.919.199	3.661.005
E) Ratei e risconti	755	1.133
<i>Totale passivo</i>	5.983.661	6.511.926

Conto Economico Ordinario

	31/12/2025	31/12/2024
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	11.962.223	11.642.714
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	93.139	2.041.325
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	93.139	2.041.325
<i>Totale valore della produzione</i>	12.055.362	13.684.039
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	857.188	858.891
7) per servizi	3.844.824	3.325.042
8) per godimento di beni di terzi	1.461.742	1.558.921
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	5.401.283	5.621.309
b) oneri sociali	1.679.105	1.748.956
c) trattamento di fine rapporto	376.226	421.300
e) altri costi	7.000	-
<i>Totale costi per il personale</i>	7.463.614	7.791.565
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	243.071	217.144
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	58.868	54.354
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilit� liquide	21.860	-
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	323.799	271.498
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	2.587	(8.221)
12) accantonamenti per rischi	200.000	146.914
14) oneri diversi di gestione	182.524	205.919

	31/12/2025	31/12/2024
<i>Totale costi della produzione</i>	14.336.278	14.150.529
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(2.280.916)	(466.490)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	-	8
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	-	8
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	-	8
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
verso imprese controllanti	7.631	68.598
altri	682	1.227
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	8.313	69.825
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(8.313)</i>	<i>(69.817)</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	(2.289.229)	(536.307)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	10.435
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	374.762	103.787
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>(374.762)</i>	<i>(93.352)</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(1.914.467)	(442.955)

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 31/12/2025	Importo al 31/12/2024
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.914.467)	(442.955)
Imposte sul reddito	(374.762)	(93.352)
Interessi passivi/(attivi)	8.313	69.817
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>(2.280.916)</i>	<i>(466.490)</i>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	576.226	568.214
Ammortamenti delle immobilizzazioni	301.939	271.498
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari		(2.520.747)
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>878.165</i>	<i>(1.681.035)</i>
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(1.402.751)</i>	<i>(2.147.525)</i>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	2.588	(8.221)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	498.386	1.228.522
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(38.105)	(115.991)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(3.783)	48.934
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(378)	(385)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	836.602	1.751.396
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>1.295.310</i>	<i>2.904.255</i>
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(107.441)</i>	<i>756.730</i>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(8.313)	(69.817)
(Imposte sul reddito pagate)	374.762	93.352
(Utilizzo dei fondi)	(397.841)	
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>(31.392)</i>	<i>23.535</i>
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(138.833)	780.265
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		

	Importo al 31/12/2025	Importo al 31/12/2024
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(49.392)	(73.942)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(212.502)	(37.807)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(261.894)	(111.749)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Accensione finanziamenti	912	
(Rimborso finanziamenti)		(543.638)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento		203.443
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	912	(340.195)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(399.815)	328.321
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	959.112	629.919
Danaro e valori in cassa	1.288	2.160
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	960.400	632.079
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	557.579	959.112
Danaro e valori in cassa	3.006	1.288
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	560.585	960.400
Differenza di quadratura		

Nota integrativa, parte iniziale

Signor Azionista, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2025 che evidenzia una perdita finale dopo le imposte pari ad Euro 1.914.467. Il patrimonio netto al 31/12/2025, compreso il risultato dell'esercizio, presenta un saldo positivo complessivo di Euro 814.776.

Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 2364 comma 2 del codice civile, e in conformità a quanto previsto dal proprio vigente statuto sociale, la società Emeis Clinica S.p.A. (nel seguito anche la "Società") si è avvalsa di un termine più lungo per l'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 in considerazione delle

particolari esigenze relative alla struttura della Società ed alla complessità delle attività svolte, che richiedono tempi più ampi per il completamento delle attività di chiusura contabile e di valutazione delle poste di bilancio.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile e ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC); esso rappresenta pertanto con chiarezza e in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Per quanto attiene ai commenti specifici sull'attività svolta nell'esercizio 2025 e ai relativi risultati, nonché alla descrizione dei fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, si rimanda alle informazioni contenute nella Relazione sulla Gestione redatta dall'Organo Amministrativo ai sensi dell'art. 2428 del codice civile.

Il presente bilancio è stato redatto in forma ordinaria.

Continuità aziendale

Gli Amministratori hanno valutato il presupposto della continuità aziendale tenendo conto sia delle azioni di rafforzamento patrimoniale e finanziario poste in essere dalla Capogruppo emeis S.A., sia dell'evoluzione attesa della gestione della BU Italia, sulla base dei business plan predisposti dal management e delle iniziative operative già avviate.

A livello di Gruppo, il percorso di ristrutturazione finanziaria e patrimoniale intrapreso negli esercizi precedenti ha consentito di rafforzare la struttura finanziaria complessiva, anche attraverso il rifinanziamento dell'indebitamento bancario, l'estensione della vita media del debito e il completamento di un significativo piano di dismissioni. In tale contesto, si evidenzia inoltre l'uscita anticipata di emeis S.A. dal piano di salvaguardia accelerata, intervenuta in data 20 febbraio 2026, a conferma del miglioramento del profilo finanziario del Gruppo e della capacità di proseguire il percorso di rilancio intrapreso. Peraltro, il bilancio della capogruppo emeis S.A., approvato in data 23 giugno 2026, è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale.

Con riferimento alla BU Italia, i business plan prevedono una progressiva riduzione delle perdite operative, sostenuta dal miglioramento atteso dei principali indicatori gestionali e dall'effetto delle azioni di efficientamento già avviate. Il trend registrato sulle strutture nel corso dei primi mesi del 2026 evidenzia segnali positivi diffusi, con un progressivo miglioramento della performance operativa, anche grazie alle iniziative di razionalizzazione dei costi, recupero della marginalità e maggiore focalizzazione gestionale sulle strutture con migliori prospettive reddituali.

Inoltre, in Italia risulta sostanzialmente completato il piano di dismissione delle strutture non strategiche, consentendo alla BU di concentrare le risorse gestionali e finanziarie sulle strutture core e sul consolidamento del perimetro operativo residuo. Tale razionalizzazione rappresenta un elemento rilevante nel percorso di stabilizzazione e miglioramento dei risultati economico-finanziari.

Per l'esercizio 2026, le previsioni gestionali della BU Italia indicano il raggiungimento di un cash flow operativo sostanzialmente in pareggio, confermando il progressivo riequilibrio della gestione corrente e la sostenibilità del piano industriale nel breve-medio periodo. Tale previsione si inserisce in un quadro complessivo di miglioramento, pur permanendo un contesto ancora caratterizzato da elementi di attenzione e dalla necessità di proseguire con continuità nell'esecuzione delle azioni previste dai piani aziendali.

Infine, la capogruppo emeis S.A. ha confermato con apposita lettera il proprio impegno irrevocabile a garantire, anche per il tramite delle proprie controllate italiane ed estere, l'adeguata copertura patrimoniale e finanziaria dei fabbisogni della Società.

Alla luce di tutto quanto sopra, gli Amministratori hanno redatto il bilancio d'esercizio secondo il presupposto della continuità aziendale.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis, c. 1, punto I-bis del codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili



realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423-ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Il presente bilancio è corredato dalla Relazione sulla Gestione predisposta ai sensi dell'art. 2428 del codice civile .

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis c.2 del codice civile

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423-ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427, co. 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Principi contabili di prima applicazione

Principi contabili di prima applicazione ed emendamenti dal 1° gennaio 2025

Ad ottobre 2025 sono stati pubblicati i seguenti emendamenti i quali troveranno prima applicazione con i bilanci d'esercizio avente inizio a partire dal 1° gennaio 2026 o da data successiva:

1. Emendamenti all'OIC 13 Rimanenze
2. Emendamenti all'OIC 16 Immobilizzazioni materiali
3. Emendamenti all'OIC 24 Immobilizzazioni immateriali
4. Emendamenti all'OIC 25 Imposte sul reddito
5. Emendamenti all'OIC 31 Fondi per rischi e oneri e trattamento di fine rapporto
6. Emendamenti all'OIC 33 Passaggio ai principi contabili nazionali

Tuttavia, è possibile applicare il presente emendamento in via anticipata ai bilanci relativi agli esercizi aventi inizio a partire dal 1° gennaio 2025. A tal proposito, la Società non si è avvalsa di detta facoltà.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, in quanto aventi utilità pluriennale limitata nel tempo, sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo storico di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi, calcolati secondo un piano sistematico originariamente determinato e ritenuto tuttora adeguato al fine di esprimere la residua utilità economica dei beni e degli oneri.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal codice civile.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Gli acconti ai fornitori per l'acquisto di immobilizzazioni immateriali iscritti nella voce B.1.6 sono rilevati inizialmente alla data in cui sorge unicamente l'obbligo al pagamento di tali importi. Di conseguenza gli acconti non sono oggetto di ammortamento.

Nella stessa voce sono iscritte le immobilizzazioni immateriali in corso di costruzione, le quali sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

Si evidenzia che sulle immobilizzazioni immateriali, nel corso degli esercizi precedenti, sono state oggetto di svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Sono stati imputati ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Le immobilizzazioni materiali risultano esposte nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di eventuale svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Immobilizzazioni materiali	Aliquota%
Impianti e macchinari	12%- 30%
Attrezzature industriali e commerciali	12%-20%
Mobili e arredi	10%

Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Autoveicoli	25%

Le eventuali dismissioni di cespiti avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stata rilevata a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Si evidenzia che sulle immobilizzazioni materiali, nel corso degli esercizi precedenti, sono state oggetto di svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore.

Immobilizzazioni in corso e acconti

Gli acconti ai fornitori per l'acquisto di immobilizzazioni materiali iscritti nella voce B.II.5 sono rilevati inizialmente alla data in cui sorge unicamente l'obbligo al pagamento di tali importi. Di conseguenza gli acconti non sono oggetto di ammortamento.

Nella stessa voce sono iscritte le immobilizzazioni materiali in corso di costruzione, le quali sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento..

Operazioni di locazione finanziaria

I beni acquisiti in locazione finanziaria sono contabilmente rappresentati, come previsto dal Legislatore, secondo il metodo patrimoniale con la rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio.

Rimanenze

Le rimanenze di beni sono state iscritte al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione e i costi indiretti inerenti alla produzione interna, e il valore di presumibile realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Il costo di acquisto è stato determinato applicando il metodo FIFO.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

In generale, i crediti iscritti nell'attivo circolante sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'articolo 2426 c. 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, c. 1, n. 8 del codice civile.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un eventuale fondo svalutazione crediti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale che corrisponde al suo presumibile valore di realizzo.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.



La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

In generale, i debiti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'articolo 2426 c. 2 del codice civile, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, c. 1, n. 8 del codice civile.

Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza temporale delle operazioni e comprendono quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi.

Ricavi e costi

I ricavi sono iscritti in bilancio nel rispetto del principio della competenza economica di cui all'art. 2423-bis, comma 1, n. 3, del Codice Civile. Più precisamente:



- i ricavi per vendita di beni sono attribuiti al conto economico al momento del passaggio di proprietà che, di regola, coincide con la spedizione o consegna al cliente del bene ceduto;
- i ricavi derivanti da prestazioni di servizi sono attribuiti al conto economico, di regola, nella misura e per l'importo della prestazione eseguita ed ultimata nell'esercizio o, a seconda dei casi e dei contratti, in base ai corrispettivi maturati;
- i ricavi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I ricavi, i proventi, i costi e gli oneri sono indicati al netto di resi, degli sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del

principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC

12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c..

A seguito dell'entrata in vigore del nuovo principio contabile OIC 34 Ricavi, la valutazione e successiva rilevazione dei ricavi derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi, passa attraverso i seguenti 4 step:

- (i) determinazione del prezzo contrattuale attraverso un'analisi di tutte le componenti incluse;
- (ii) identificazione dell'Unità Elementare di Contabilizzazione (UEC);
- (iii) allocazione del prezzo complessivo in presenza di più UEC (al netto di eventuali resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei beni e la prestazione dei servizi);
- (iv) rilevazione dei ricavi.

In caso di vendita di beni, il riconoscimento dei ricavi avviene al trasferimento sostanziale dei rischi e dei benefici derivanti dall'utilizzo del bene; in caso di prestazione di servizi, il riconoscimento dei ricavi avviene quando il servizio contrattualizzato è reso.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono attribuiti al conto economico in base allo stato di avanzamento se sono rispettate entrambe le seguenti condizioni:

- a) l'accordo tra le parti prevede che il diritto al corrispettivo per il venditore maturi via via che la prestazione è eseguita; e
- b) l'ammontare del ricavo di competenza può essere misurato attendibilmente.

Nel caso il criterio dello stato di avanzamento non possa essere utilizzato, il ricavo per il servizio prestato è iscritto a conto economico quando la prestazione è stata definitivamente completata.

Imposte sul reddito

Sono iscritte in base alla miglior stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenuto conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

Vengono inoltre stanziati, qualora ne ricorrano i presupposti, imposte differite e anticipate sulle differenze temporanee tra il valore contabile delle attività e passività ed il corrispondente valore attribuito ai fini fiscali, tenuto conto delle aliquote vigenti nei diversi periodi.

La Società aderisce al regime del consolidato fiscale nazionale (nel seguito anche "CNM ") ai sensi degli art. 117 e ss. del TUIR congiuntamente alla società controllante emeis Italia S.p.A..

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art. 2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.



	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	153.575	4.170.987	7.431	6.293.739	10.625.732
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	53.724	3.011.270	-	3.848.138	6.913.132
Svalutazioni	-	1.159.717	-	1.709.333	2.869.050
Valore di bilancio	99.851	-	7.431	736.268	843.550
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	34.703	-	88.850	95.859	219.412
Ammortamento dell'esercizio	59.248	-	-	183.823	243.071
Altre variazioni	-	-	(7.431)	521	(6.910)
<i>Totale variazioni</i>	<i>(24.545)</i>	<i>-</i>	<i>81.419</i>	<i>(87.443)</i>	<i>(30.569)</i>
Valore di fine esercizio					
Costo	188.278	4.170.987	88.850	6.390.119	10.838.234
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	112.972	3.011.270	-	4.031.961	7.156.203
Svalutazioni	-	1.159.717	-	1.709.333	2.869.050
Valore di bilancio	75.306	-	88.850	648.825	812.981

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	417.013	1.638.584	2.127.138	4.182.735

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	267.018	1.534.622	1.990.964	3.792.604
Svalutazioni	90.623	32.866	31.399	154.888
Valore di bilancio	59.372	71.096	104.775	235.243
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	33.490	12.745	3.157	49.392
Ammortamento dell'esercizio	14.290	23.204	21.374	58.868
<i>Totale variazioni</i>	<i>19.200</i>	<i>(10.459)</i>	<i>(18.217)</i>	<i>(9.476)</i>
Valore di fine esercizio				
Costo	450.503	1.651.329	2.130.295	4.232.127
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	281.308	1.557.826	2.012.338	3.851.472
Svalutazioni	90.623	32.866	31.399	154.888
Valore di bilancio	78.572	60.637	86.558	225.767

Gli incrementi delle immobilizzazioni materiali dell'esercizio si riferiscono principalmente ad acquisiti di impianti generici, attrezzature – in particolare medico-sanitarie e specifiche – nonché macchine d'ufficio elettroniche, effettuati nell'ambito dell'ordinaria attività di rinnovo e potenziamento delle dotazioni aziendali.

Operazioni di locazione finanziaria

Nel seguente prospetto vengono riportate le informazioni richieste dal Legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario, nel quale l'impresa utilizzatrice rilevarebbe il bene ricevuto in leasing tra le immobilizzazioni e calcolerebbe su tale bene le relative quote di ammortamento, mentre contestualmente rilevarebbe il debito per la quota capitale dei canoni da pagare. In questo caso, nel conto economico si rilevarebbero la quota interessi e la quota di ammortamento di competenza dell'esercizio.

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	15.211.416
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	456.342

	Importo
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	7.067.447
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	367.986

La voce in esame è costituita da un leasing immobiliare.

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore netto delle immobilizzazioni finanziarie ammonta ad Euro 97.498.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso altri	97.498	97.498	97.498
Totale	97.498	97.498	97.498

Trattasi di depositi cauzionali attivi a fronte di contratti di locazione in essere.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie in oggetto.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
ITALIA	97.498	97.498

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Attivo circolante

Rimanenze

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
materie prime, sussidiarie e di consumo	41.342	(2.588)	38.754
Totale	41.342	(2.588)	38.754

Le rimanenze ammontano ad Euro 38.754 e sono riferite a farmaci. Si segnala che non sussiste alcun fondo svalutazione magazzino stanziato in bilancio al 31/12/2025.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

La voce crediti iscritti nell'attivo circolante ammonta a Euro 4.104.400.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti	2.627.319	(498.386)	2.128.933	2.128.933
Crediti verso imprese collegate	-	79	79	79
Crediti verso controllanti	1.553.756	360.938	1.914.694	1.914.694
Crediti tributari	-	10.951	10.951	10.951
Crediti verso altri	12.925	36.818	49.743	49.743
Totale	4.194.000	(89.600)	4.104.400	4.104.400

I crediti verso clienti, pari ad Euro 2.128.933 e tutti con scadenza entro l'esercizio, sono costituiti dai crediti commerciali verso i clienti della Società per fatture già emesse nonché per fatture/note di credito da emettere. Al 31 dicembre 2025 risulta stanziato un fondo svalutazione crediti pari ad Euro 20.202.

I crediti verso imprese controllanti, pari ad Euro 1.914.694 e tutti con scadenza entro l'esercizio, si riferiscono principalmente ai crediti verso la controllante Emeis Italia S.p.A. per il consolidato fiscale.

I crediti tributari, pari ad Euro 10.951 e tutti con scadenza entro l'esercizio, sono costituiti dal credito IRAP per euro 6.062 e dal credito IVA per euro 4.889.

I crediti verso altri, pari ad Euro 49.743 e tutti con scadenza entro l'esercizio, si riferiscono ai crediti verso factor, al credito INAIL e a crediti diversi di importo non rilevante.

Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
depositi bancari e postali	959.112	(401.533)	557.579
danaro e valori in cassa	1.288	1.718	3.006
Totale	960.400	(399.815)	560.585

Il saldo contabile relativo alle disponibilità dei depositi bancari è stato riconciliato con i relativi estratti conto. Si rimanda al rendiconto finanziario per maggiori dettagli circa le variazioni delle disponibilità liquide intervenute nel corso dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi. Nell'iscrizione, così come nel riesame di ratei e risconti attivi di durata pluriennale, è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	361	(361)	-
Risconti attivi	139.532	4.144	143.676
Totale ratei e risconti attivi	139.893	3.783	143.676

La voce in esame si riferisce principalmente a risconti attivi relativi a canoni di locazione.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	400.000	-	-	-	400.000
Versamenti a copertura perdite	1.822.197	(442.955)	950.001	-	2.329.243
Totale altre riserve	1.822.197	(442.955)	950.001	-	2.329.243
Utile (perdita) dell'esercizio	(442.955)	442.955	-	(1.914.467)	(1.914.467)
Totale	1.779.242	-	950.001	(1.914.467)	814.776

L'incremento dell'esercizio, pari a Euro 950.001, deriva dalla rinuncia al credito da parte della controllante Emeis Italia S.p. A., perfezionata in data 22 dicembre 2025, nell'ambito di un'operazione di rafforzamento patrimoniale.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	400.000	Capitale	B	350.000

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Versamenti a copertura perdite	2.329.243	Capitale	A;B	2.329.243
Totale altre riserve	2.329.243	Capitale		-
Totale	2.729.243			2.679.243
Quota non distribuibile				2.264.467
Residua quota distribuibile				414.776
Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutarî; E: altro				

Fondi per rischi e oneri

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Altri fondi	333.914	200.000	200.000	533.914
Totale	333.914	200.000	200.000	533.914

Altri fondi

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 comma 1 del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>altri</i>		
	Accantonamenti per potenziali contestazioni di arretrati dipendenti	445.000
	Accantonamenti per imposte	36.914
	Franchigia sinistri cause pregresse	52.000
	Totale	533.914

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	736.632	376.226	397.841	(21.615)	715.017

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della Società al 31 dicembre 2025 verso i dipendenti in forza a tale data, tenendo conto dell'applicazione delle opzioni connesse alla riforma di previdenza complementare.

Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e ammontano ad Euro 3.919.199.

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi. Si segnala che, alla data di riferimento del presente bilancio, non risultano debiti con scadenza superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso altri finanziatori	1.920	912	2.832	2.832
Debiti verso fornitori	743.313	(38.105)	705.208	705.208
Debiti verso imprese controllanti	744.976	349.178	1.094.154	1.094.154
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	660.205	-	660.205	660.205
Debiti tributari	230.580	(43.329)	187.251	187.251
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	345.290	(2.946)	342.344	342.344
Altri debiti	934.721	(7.516)	927.205	927.205
Totale	3.661.005	258.194	3.919.199	3.919.199

I debiti verso altri finanziatori, pari ad Euro 2.832 e con scadenza tutti entro l'esercizio, si riferiscono a debiti verso società finanziarie.

I debiti verso fornitori, pari ad Euro 705.208 e con scadenza tutti entro l'esercizio, sono costituiti da debiti commerciali verso fornitori per fatture già ricevute nonché per fatture/note di credito da ricevere.

I debiti verso controllanti sono pari ad Euro 1.094.154 e con scadenza tutti entro l'esercizio, nei confronti della società emeis S.A. per Euro 79.510 ed emeis Italia S.p.A. per Euro 1.014.644.

I debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti, pari ad Euro 660.205 e con scadenza tutti entro l'esercizio, si riferiscono a debiti verso la società LTC Invest S.p.A..

I debiti tributari, pari ad Euro 187.251 e con scadenza tutti entro l'esercizio, sono prevalentemente costituiti da ritenute su redditi di lavoro autonomo e dipendente.

I debiti verso istituti di previdenza, pari ad Euro 342.344 e con scadenza tutti entro l'esercizio, sono prevalentemente rappresentati dai debiti verso INPS.

Gli altri debiti pari ad Euro 927.205 e con scadenza tutti entro l'esercizio, sono costituiti prevalentemente dai debiti verso il personale dipendente per retribuzioni ordinarie e oneri differiti.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Di seguito si riporta la tabella illustrativa dei debiti suddivisi per area geografica.

Area geografica	Debiti verso altri finanziatori	Debiti verso fornitori	Debiti verso imprese controllanti	Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Altri debiti	Debiti
ITALIA	2.832	705.208	1.014.644	660.205	187.251	342.344	927.205	3.839.689
FRANCIA	-	-	79.510	-	-	-	-	79.510
Totale	2.832	705.208	1.094.154	660.205	187.251	342.344	927.205	3.919.199

I debiti verso soggetti francesi fanno riferimento a debiti di natura commerciale nei confronti della controllante emeis S.A..

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1, n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	1.133	(378)	755
Totale ratei e risconti passivi	1.133	(378)	755

I ratei passivi si riferiscono a costi generali pagati nell'esercizio successivo ma di competenza 2025.

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

Con riferimento ai ricavi ed agli "altri ricavi" iscritti in bilancio, si rimanda al paragrafo iniziale inerente ai criteri di valutazione applicati in base al principio contabile OIC 34.



Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
RICAVI DA ENTI	11.267.384
RICAVI DA PRIVATI	694.839
Totale	11.962.223

Gli altri ricavi e proventi, iscritti in bilancio ammontano complessivamente a Euro 93.139 e sono costituite prevalentemente da sopravvenienze attive ordinarie

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata

Descrizione	Valore al 31.12.2024	Valore al 31.12.2025	Variazione
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	858.891	857.188	(1.703)
Per servizi	3.325.042	3.844.824	519.782
Per godimento di beni di terzi	1.558.921	1.461.742	(97.179)
Per il personale	7.791.565	7.463.614	(327.951)
Ammortamenti e svalutazioni	271.498	323.799	52.301
Accantonamenti per rischi	146.914	200.000	53.086
Variazioni rimanenze materie prime, suss., di consumo e merci	(8.221)	2.587	10.808
Oneri diversi di gestione	205.919	182.524	(23.395)
Totale	14.150.529	14.336.278	185.749

Si riporta di seguito il dettaglio delle principali voci dei costi della produzione:

- i costi per materie prime, sussidiarie e di consumo e merci, pari ad Euro 857.188, si riferiscono prevalentemente all'acquisto di derrate alimentari, di materiale socio-sanitario nonché di materiali vari di consumo;
- i costi per servizi, pari ad Euro 3.844.824, si riferiscono principalmente a costi per compensi da prestazioni mediche, utenze, consulenze, manutenzione nonché ad altri costi per servizi diversi;
- i costi di godimento beni di terzi, pari ad Euro 1.461.742, si riferiscono prevalentemente a canoni passivi di locazione immobiliari e a canoni di leasing;
- i costi del personale, pari ad Euro 7.463.614, si riferiscono per Euro 5.401.283 a salari e stipendi, per Euro 1.679.105 ad oneri sociali, per Euro 376.226 al TFR e per Euro 7.000 ad altri costi;
- la voce "Ammortamenti e svalutazioni" pari ad Euro 323.799 si riferisce per Euro 243.071 all'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali, per Euro 58.868 all'ammortamento delle immobilizzazioni materiali e per Euro 21.860 alla svalutazione crediti;
- gli accantonamenti per rischi pari ad Euro 200.000 si riferiscono a oneri stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta probabile;
- la variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci, pari ad Euro 2.587, si riferisce alla variazione del magazzino rispetto all'esercizio precedente;
- gli oneri diversi di gestione, pari ad Euro 182.524, sono costituiti principalmente da IMU, altre imposte comunali, quote associative e da sopravvenienze passive ordinarie.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

	Altri	Totale
Interessi ed altri oneri finanziari	8.313	8.313

Gli interessi e altri oneri finanziari sono quasi interamente costituiti interessi passivi calcolati su finanziamenti fruttiferi erogati dalla controllante emeis Italia S.p.A..

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La Società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti. Le imposte differite e anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi

rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica. Si segnala che la Società ha esercitato l'opzione per il regime fiscale del consolidato nazionale di cui agli artt. 117 e seguenti del DPR 917/86 congiuntamente alla società controllante emeis Italia S.p.A. (consolidante). Per effetto di tale scelta l'IRES viene determinata e versata dalla controllante sulla base del reddito complessivo determinato a livello di gruppo.

Di seguito si riportano, ove presenti, le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 14 del codice civile, ovvero:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione; l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;
- le voci escluse dal computo e le relative motivazioni.

Si segnala che al 31/12/2025 non risultano differenze temporanee per le quali si sia reso necessario procedere allo stanziamento di fiscalità differita e/o anticipata.

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La Società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.



Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Impiegati	Operai	Totale dipendenti
Numero medio	99	98	197

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Sindaci
Compensi	12.950

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'articolo 2427, n. 16-bis c.c., si segnala inoltre che il corrispettivo di competenza dell'esercizio spettante alla società Forvis Mazars S.p.A., incaricata dell'attività di revisione legale dei conti di cui all'art. 2409-bis del codice civile, è pari ad Euro 23.800.

	Revisione legale dei conti annuali	Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione
Valore	23.800	23.800

Titoli emessi dalla società

La Società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 del codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La Società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6 del codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma I numero 9 del codice civile, si segnala che risulta una garanzia prestata da LTC Invest S.p.A. per un ammontare complessivo pari a 7,067 milioni di Euro, scadente nel 2030. Tale garanzia è stata prestata a copertura del leasing immobiliare stipulato per l'immobile sito nel comune di Trofarello.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.



Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, per quanto riguarda la segnalazione dei principali fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio che hanno inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico, si rimanda al paragrafo sulla continuità aziendale in cui viene dato atto del supporto finanziario del gruppo di appartenenza mediante la *financial support letter* rilasciata dalla capogruppo francese emeis S.A.

Alla data di approvazione del presente bilancio, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera significativa sulla situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Società.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Si segnala che la società Emeis S.A., società di diritto francese, con sede in 12 Rue Jean Jaurés 92813 Puteaux CEDEX, è la società che redige il bilancio consolidato del Gruppo Emeis, di cui fa parte la società Emeis Clinica S.p.A.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.



Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Data	Esercizio precedente	Data
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2025		31/12/2024
B) Immobilizzazioni	5.053.727.000		4.724.354.000	
C) Attivo circolante	1.715.763.000		2.130.592.000	
D) Ratei e risconti attivi	26.351.000		13.850.000	
Totale attivo	6.795.841.000		6.868.796.000	
Capitale sociale	1.614.000		1.611.000	
Riserve	2.216.881.000		2.134.271.000	
Utile (perdita) dell'esercizio	(326.079.000)		81.838.000	
Totale patrimonio netto	1.892.416.000		2.217.720.000	
B) Fondi per rischi e oneri	216.873.000		246.356.000	
D) Debiti	4.653.490.000		4.373.460.000	
E) Ratei e risconti passivi	33.062.000		31.260.000	
Totale passivo	6.795.841.000		6.868.796.000	

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Data	Esercizio precedente	Data
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2025		31/12/2024
A) Valore della produzione	1.399.068.000		1.292.172.000	
B) Costi della produzione	1.637.015.000		1.553.695.000	
C) Proventi e oneri finanziari	(130.839.000)		110.682.000	
D) Rettifiche di valore di	(772.000)		164.082.000	

	Ultimo esercizio	Data	Esercizio precedente	Data
attività finanziarie				
Imposte sul reddito dell'esercizio	43.479.000		68.597.000	
Utile (perdita) dell'esercizio	(326.079.000)		81.838.000	

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta che nel corso del 2025 non ha ricevuto somme.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Spettabile Azionista Unico, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Le propone di coprire integralmente la perdita dell'esercizio pari ad euro 1.914.467 mediante l'utilizzo delle riserve disponibili a patrimonio netto.

Nota integrativa, parte finale

Signor Azionista Unico, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2025 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

San Maurizio Canavese, 26/06/2026



Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott.ssa Alessandra Taveri

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alessandra Taveri', written in a cursive style.

Firmato in originale da: Alessandra Taveri

ALESSANDRA TAVERI
Legale Rappresentante